

Voorwoord

Voor u ligt een wijkfolder waarin u in één oogopslag kunt zien wat er in 2009 in uw wijk staat te gebeuren. In deze uitgave vindt u informatie over de activiteiten van de gemeente, politie, Welsaen en de woningcorporaties.

In deze folder vindt u ook een overzicht van projecten die dit jaar starten, in het kader van de sociale wijkagenda's. Vorig jaar hebben alle buurtbewoners in Zaanstad mee kunnen denken over sociale projecten in hun eigen wijk. Met de uitkomsten ervan gaan we dit jaar aan de slag! Zo is het onderzoek naar een nieuwe locatie voor Et Buut en eventueel Westerkim in een vergevorderd stadium. Een nieuw (tijdelijk) sportveld bij het Volkspark geeft meer sportmogelijkheden voor de jeugd en de zoektocht naar meer speel- en sportmogelijkheden is in gang gezet.

De opzet van de bewonersvereniging Oud West om meer in kleinere buurtjes zijn oor te luisteren te leggen naar de beleving van de bewoners begint zijn vruchten af te werpen. Tijdens één van deze mini-wijk vergaderingen is onder andere het verzoek om belanghebbende parkeren in de Molenbuurt in te voeren geopperd. De bewonersavond en de enquête hierover hebben beide veel respons opgeleverd met als resultaat dat het proces om het belanghebbende parkeren hier in te voeren is ingezet. Ook zijn vanuit diverse mini-wijkjes nu meer mensen actief bij de Vrienden van het Volkspark.

Hans Luiten, uw wijkwethouder.



1 Tuinstraat en omgeving

De uitgestelde herinrichting, die in 2007 gepland stond, zal dit jaar plaatsvinden. Ofschoon het project in het verleden al besproken is met de bewoners zal vooraf een avond worden georganiseerd om nogmaals de plannen te presenteren.

2 Parkstraat

De Parkstraat tussen de Westzijde en de Parkdwarsstraat zal worden voorzien van nieuwe bestrating.

3 Et Buut

Dit jaar zal getracht worden te komen tot een keuze voor de nieuwe locatie van Et Buut en eventueel Westerkim.

4 Papenpad

Zowel het wegdek als de kademuur is aan verbetering toe. Dit jaar zal onderzocht worden wat de mogelijkheden zijn en waar de prioriteiten liggen om tot uitvoering te komen.

5 Jan van Goyenkade

De kademuur van de gehele Jan van Goyenkade is aan vervanging toe.

6 Voorslagterrein

De OBAN gaat na de sanering van een gedeelte van het terrein de bouw van 46 appartementen en 36 ééngezinswoningen realiseren op dit terrein.

7 Claude Monetstraat

Het groen in de Claude Monetstraat is aan vervanging toe. Het eerder geplande project zal dit jaar uitgevoerd worden.

8 Jedelooschool

Het hoofdgebouw van de Jedelooschool staat momenteel in de steigers en hier wordt druk gewerkt om in dit pand appartementen te realiseren. De achterzijde van het gebouw is inmiddels gesloopt en de procedure om hier woningen te realiseren loopt.

9 Nuonterrein

Parteon gaat op het terrein van het voormalige Nuonkantoor hun nieuwe kantoor realiseren.

10 Gasfabriekterrein

De bouwplannen van de woontorens op het voormalige gasfabriek op de Westzijde zullen binnenkort getoetst worden aan het nieuwe Afwegingskader Hoogbouw.

11 't Fluyschip

Nabij 't Fluyschip zal de gemeente Zaanstad samen met zorgcentrum Saenden en ZVH een buitenbeweegplek voor ouderen realiseren.

12 Westzijde & achter voormalige ABN gebouw

Bouwfonds heeft een nieuw plan ingediend voor appartementen met halfverdiepte stallinggarages op het nu open stuk westzijde 124-132 en achter het voormalige ABN gebouw ten noorden van De Ruyterhoek.

Baggerplan Oud West

De water en vaarwegen binnen Zaanadam-West zullen dit jaar uitgebaggerd worden.

Sierbeplantingsvakken

Nog nader te bepalen sierbeplantingsvakken zullen dit jaar gerenoveerd worden.

Overtuinen

Het gebied is verdeeld in 4 deelgebieden: *Overtuinen A* (tussen de Papenpadsloot en de voormalige sportvelden van Verkade) en *Overtuinen B* (de voormalige sportvelden van Verkade, inclusief de villa aan de Provincialeweg, die een nieuwe functie zal krijgen) zal een woonwijk gemaakt worden, waarbij groen en water centraal staan. Ook wordt gebouwd voor diverse doelgroepen, zoals jongeren, ouderen en mensen die extra zorg nodig hebben. *Overtuinen C* (waar voorheen Cleopatra was gevestigd) staan ook woningen gepland, maar deze bestemming is nog wat onzeker.

Overtuinen D (waar voorheen garage Zwart was gevestigd) komt een gemengde bestemming; wonen en werken. Het 'Blees pand' aan de Provincialeweg is van de gemeente en staat te koop. Hier mogen kantoren en bedrijven t/m categorie 1 zich vestigen. Ook mag het pand gesloopt worden voor nieuwbouw.

Verkeer

De enquête van het belanghebbende parkeren in de Molenbuurt heeft uitgewezen dat een grote meerderheid voor het instellen hiervan is. Dit jaar zal het proces om het belanghebbende parkeren hier in te voeren voltooid worden.

Jeugd en Onderwijs

Jongerennetwerkoverleg, voor Zaanadam-West en Oude Haven Signaleren en aanpakken van overlastproblemen jongeren 10+ in de buurt en doorgeleiden signalen over individuele jongeren naar Centra Jong (GGD) en de scholen; deelnemers: gemeente, Welsaen, woningbouwcorporaties, politie, Sportservice, Bureau Jeugdzorg.

Leerwerkfabriek in het House for Food (te vestigen in de Koekfabriek)

De foodsector is een van de belangrijkste sectoren binnen de Zaanse Economie. Reden om een hoogwaardig vestigingsklimaat te realiseren dat ook voorziet in kennis, kenniswerkers en vakkrachten. Het House for food bundelt kennis. Het wil jongeren op verschillende niveaus (VMBO-MBO en HBO) de mogelijkheid bieden het praktijkgedeelte van de opleiding te realiseren (door het bieden van leerarbeids-plaatsen en stage mogelijkheden).

Schoollocaties

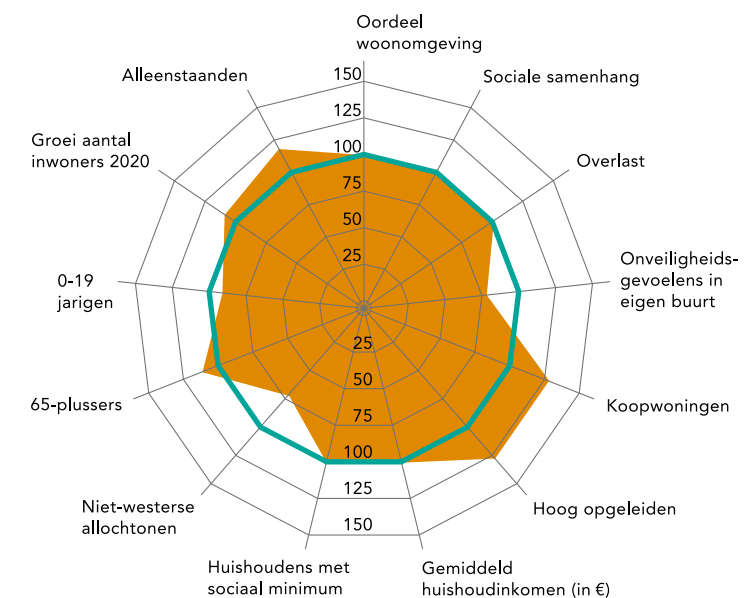
Zowel Et Buut als Westerkim zijn uit hun jasje gegroeid en zitten niet op de meest ideale locatie. Dit jaar zal er studie plaatsvinden naar een mogelijk andere locatie voor één of beide scholen. Een klankbordgroep met daarin onder andere vertegenwoordigers van de bewonersvereniging zal bij dit traject betrokken worden.

Welsaen in Zaanadam-West

Welsaen heeft enkele activiteiten in Zaanadam-West: een speel-o-theek, die een assortiment speelgoed heeft voor kinderen en volwassenen. Voor volwassenen en senioren zijn er activiteiten verspreid over de regio. Zaanadam-West grenst aan de wijk Nieuw-West; aldaar wordt een uitgebreid pakket welzijnsdiensten aangeboden.



Wijk in cijfers



Hoe lees ik dit model?

De groene lijn geeft het gemiddelde van heel Zaanstad aan. Dit is gelijk aan het cijfer 100. Het oranje vlak geeft per onderwerp de 'score' van uw wijk aan, ten opzichte van het gemiddelde. Valt het oranje vlak binnen de groene lijn, dan ligt de score voor dat onderwerp lager dan gemiddeld; valt het vlak buiten de groene lijn, dan is de 'score' hoger. De cijfers vertellen hoe groot de afwijking is.

Kerncijfers	Zaandam-West	Zaanstad
Aantal inwoners 2009	7.384	144.043
waarvan • 0-19 jarigen	21%	24%
• 65-plussers	17%	15%
• Niet-westerse allochtonen	12%	17%
Aantal huishoudens	3.279	60.718
waarvan • Alleenstaanden	36%	31%
Prognose aantal inwoners 2020	117%	108%
Aantal woningen	3.363	62.033
Koopwoningen	67%	53%
Gemiddelde Woz-waarde (in €)	194.000	198.000
Oordeel sociale samenhang	6,8	6,7
Oordeel overlast	5,6	5,5
Percentage onveiligheidsgevoel in eigen buurt	14%	19%
Oordeel woonomgeving	7,1	7,1
Hoog opgeleiden	30%	24%
Gemiddeld huishoudinkomen (in €)	30.200	30.300
Huishoudens met sociaal minimum	8%	8%
Vestigingen bedrijven	711	9.736
Arbeitsplaatsen	3.817	50.796

Bronnen: GBA 2008/2009, Zaanpeiling 2007/2008, WOZ 2008, RIO 2006 (voorlopig), Vestigingenregister 2008. Zie voor meer informatie: cijfers.zaanstad.nl.

Belangrijke adressen

Bewonersvereniging Oud West

Internet: www.verenigingoudwest.nl, e-mail: info@verenigingoudwest.nl.

Bewonerscommissie Scado-Oase

Contactpersoon
M. de Wit, e-mail: scado@xs4all.nl.

Bewonersvereniging Schilders- en Wadden en Koog Bloemwijk

Contactpersoon
Jan Schoen, Jan van Goyenkade 12, 1506 JN Zaandam, e-mail: scarpa2@mac.com.

Politie

Wijkagent

Michel Tulleken. Bezoekadres: Nicolaasstraat 5, Zaandam (bij het Zaantheater), telefoon 0900 - 8844.

Gemeente Zaanstad

Meldpunt en informatie: 14 075 of via www.zaanstad.nl en klik op meldingen openbare ruimte. Melden helpt!

Wijkmanager

Erik van Druenen, e-mail: e.druenen@zaanstad.nl, Ebbenhout 31, 1507 EA Zaandam, telefoon: (075) 681 67 71.

Postbus 2000, 1500 GA Zaandam
www.zaanstad.nl

Opdrachtgever: Sector Wijkmanagement / Foto's: Ton Lentz / Illustratie: AnglerDesign / Vormgeving & productie: LassooyDesign BNO / Oplage 4.200 / maart 2009



Zaandam-West

De historische kern